

R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI

P R I M A R

LOC. COROIESTI DE JOS ; COD POSTAL : 737135 ; TEL./FAX. 0372772353 ;
E-MAIL : primariacoroiesti_2007@yahoo.com ; Pagina web : www.primariacoroiesti.ro

PROIECT DE HOTARARE NR.56

privind modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022 încheiat între comuna
Coroiesti si Olteanu Catalin

Consiliul local al comunei Coroiesti, întrunit în sedinta extraordinara din data de 19.12.2023;
Având în vedere referatul de aprobare nr._____/2023, raportul nr._____/2023
al Compartimentului Impozite si Taxe prin care se propune modificarea contractului de concesiune
nr.11/2022 încheiat între Comuna Coroiesti si Olteanu Catalin;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154
alin.1, art.196 alin.1 lit.a) art.355 si ale art. 361, alin. 2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr.57/2019 privind Codul administrativ;

A D O P T A:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022, având ca obiect
terenul aparținând domeniului public al comunei Coroiesti, situat în intravilanul satului Mireni,
comuna Coroiesti, jud. Vaslui , în sensul înlocuirii obiectului contractului cu suprafata de 4563 m.p.,
în loc de 2400 m.p. .

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Coroiesti, domnul Lungu Cristian să semneze
actul adițional de modificare a contractului de concesiune 11/05.10.2022.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa la H.C.L.nr.
33/2023, privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Coroiesti, la
pct. 2 -suprafata concesionata conform Contract de concesiune nr. 11/2023, prin H.C. L.
NR.19/2022. , în sensul înlocuirii suprafetei de 2400 m.p. , cu suprafata de 4563 m.p.

Art.4. Primarul comunei Coroiesti, prin aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire
prevederile prezentei hotarare si secretarul general va comunica tuturor persoanelor si institutiilor
interesate, prezenta hotarare si o va publica în M.O.L.

Data : 18.12.2023

Initiator,
Primar-Lungu Cristian

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Boza Gina

R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI

CONSILIUL LOCAL COROIESTI

LOC. COROIESTI DE JOS ; COD POSTAL : 737135 ; TEL./FAX. 0372772353 ;
E-MAIL : primariacoroiesti_2007@yahoo.com ; Pagina web : www.primariacoroiesti.ro

HOTARAREA NR. _____

privind modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022 încheiat între comuna
Coroiesti si Olteanu Catalin

Consiliul local al comunei Coroiesti, intrunit in sedinta extraordinara din data de 19.12.2023;
Având în vedere referatul de aprobare nr. _____/2023, raportul nr. _____ 2023
al Compartimentului Impozite si Taxe prin care se propune modificarea contractului de concesiune
nr.11/2022 încheiat între Comuna Coroiesti si Olteanu Catalin;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154
alin.1, art.196 alin.1 lit.a) art.355 si ale art. 361, alin. 2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr.57/2019 privind Codul administrativ;

A D O P T A:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022, având ca obiect
terenul aparținând domeniului public al comunei Coroiesti, situat în intravilanul satului Mireni,
comuna Coroiesti, jud. Vaslui , în sensul înlocuirii obiectului contractului cu suprafata de 4563 m.p.,
in loc de 2400 m.p. .

Art.2. Se împuternicește Primarul comunei Coroiesti, domnul Lungu Cristian să semneze
actul adițional de modificare a contractului de concesiune 11/05.10.2022.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa la H.C.L.nr.
33/2023, privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Coroiesti, la
pct. 2 -suprafata concesionata conform Contract de concesiune nr. 11/2023, prin H.C. L.
NR.19/2022. , in sensul inlocuirii suprafetei de 2400 m.p. , cu suprafata de 4563 m.p.

Art.4. Primarul comunei Coroiesti, prin aparatul de specialitate, vor duce la indeplinire
prevederile prezentei hotarare si secretarul general va comunica tuturor persoanelor si institutiilor
interesate, prezenta hotarare si o va publica in M.O.L.

Data : 19.12.2023

Presedinte de sedinta,

contrasemneaza,

Consilier-Mariana Liliana Sobieschi

Secretar general comuna,

Gina Boza

R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI

P R I M A R

LOC. COROIESTI DE JOS ; COD POSTAL : 737135 ; TEL./FAX. 0372772353 ;
E-MAIL : primariacoroiesti_2007@yahoo.com ; Pagina web : www.primariacoroiesti.ro

Referat de aprobare

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 11/05.10.2022
încheiat între comuna Coroiesti si Olteanu Catalin

Prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Coroiesti nr.19/2022 s-a aprobat concesiunea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului public al comunei Coroiesti, în suprafață de 2400 mp, hotărâre pe baza căreia s-a încheiat între comuna Coroiesti si Olteanu Catalin , contractul de concesiune nr.11/05.10.2022, pentru o durată de 49 de ani. Ulterior, prin H.C.L. nr. 33/2023, s-a făcut trecerea suprafeței de 2400 m.p. din domeniul public în domeniul privat, dar în urma întocmirii documentației cadastrale, având nr. cadastral nr. 71348, s-a dovedit a fi real măsurat suprafața de 4563m.p., drept pentru care propun modificarea contractului de concesiune nr. 11/2022, în sensul ca la obiectul contractului de concesiune să fie suprafața de 4563 m.p., în loc de 2400 m.p. ,

În baza de date a Primăriei Coroiesti, mai exact la Compartimentul impozite și taxe, figurează ca fiind platită redevența la contract de concesiune nr. 11/2022 pentru suprafața de 4563 m.p., în valoare de 3742 lei , drept pentru care propun modificarea contractului de concesiune, respectiv de trecere din domeniul public în domeniul privat al comunei Coroiesti a suprafeței de 4563 m.p., în loc de 2400 m.p.

Față de cele menționate anterior, propun modificarea contractului de concesiune nr. 11/2022 și a H.C.L. nr. 33/2023.

Primar,

Lungu Cristian

R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI

P R I M A R

LOC. COROIESTI DE JOS ; COD POSTAL : 737135 ; TEL./FAX. 0372772353 ;
E-MAIL : primariacoroiesti_2007@yahoo.com ; Pagina web : www.primariacoroiesti.ro

Referat de specialitate

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. privind
modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022 încheiat între comuna Coroiesti si
Olteanu Catalin

Compartimentul, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al proimarului comunei Coroiesti, analizand proiectul de hotarare privind modificarea contractului de concesiune nr. 11/05.10.2022, constata ca este in conformitate cu legislatia in vigoare, deoarece prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Coroiesti nr.19/2022 s-a aprobat concesionarea prin licitatie publica a terenului aparținând domeniului public al comunei Coroiesti, în suprafață de 2400 mp, hotarare pe baza căreia s-a încheiat între comuna Coroiesti si Olteanu Catalin , contractul de concesiune nr.11/05.10.2022, pentru o durată de 49 de ani. Ulterior, prin H.C.L. nr. 33/2023, s-a facut trecerea suprafetei de 2400 m.p. din domeniul public in domeniul privat, dar in urma intocmirii documentatiei cadastrale, avand nr. cadastral nr. 71348, s-a dovedit a fi real masurat suprafata de 4563m.p., drept pentru care propun modificarea contractului de concesiune nr. 11/2022, in sensul ca la obiectul contractului de concesiune sa fie suprafata de 4563 m.p., in loc de 2400 m.p. ,

In baza de date a Primariei Coroiesti, mai exact la Compartimentul impozite sit axe, figureaza ca fiind platita redeventa la contract de concesiune nr. 11/2022 pentru suprafata de 4563 m.p, in valoare de 3742 lei , drept pentru care propun modificarea contractului de concesiune, respectiv de trecere din domeniul public in domeniul privat al comunei Coroiesti a suprafetei de 4563 m.p., in loc de 2400 m.p.

Fata de cele mentionate anterior, propun modificarea contractului de concesiune nr. 11/2022 si a H.C.L. nr. 33/2023.

Compartiment impozite sit axe,

Referent-Robitu Tudorel

ROMANIA

JUDETUL VASLUI

COMUNA COROIESTI

CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare și administrativă

A V I Z

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. privind
modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022 încheiat între comuna Coroiesti si
Olteanu Catalin

Comisia de specialitate pentru activitati economico-financiare,
amenajarea teritoriului si urbanism, din cadrul consiliului local, reprezentata
de domnii consilieri: Bors Ion,Vieru Gheorghe-Emil si Ghelase Neculai,
analizand proiectul de hotarare privind modificarea contractului de
concesiune nr. 11/2022, este in conformitate cu legislatia in vigoare ,
propunând consiliului local aprobarea lui in sedinta de astazi.

Data_____2023

Presedinte,

Membri-

Consilieri:

Consilier – Ion Borș

Emil Vieru_____

Ghelase

Neculai_____

ROMANIA

JUDETUL VASLUI

COMUNA COROIESTI

CONSILIUL LOCAL

Comisia juridica

A V I Z

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. privind
modificarea contractului de concesiune nr.11/05.10.2022 încheiat între comuna Coroiesti si
Olteanu Catalin

Comisia juridica, din cadrul consiliului local, reprezentata de
domnii consilieri: Burlacu Viorel, Geana Vasile si Galan Gheorghe, analizand
proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii contractului de
concesiune nr. 11/2022, constata ca este in conformitate cu legislatia in
vigoare, propunând consiliului local aprobarea lui in sedinta de astazi.

Data_____2023

Presedinte,

Membrii:

Galan Gheoghe

Burlacu Viorel_____

Geana Vasile
